

# Inbjudan prisutdelning Östergötlands arkitekturpris 2010



**plats:** Trollbergsgatan 15  
**tid:** 30 maj klockan 17.00  
**tilltugg:** ja  
**anmälan:** [m.heides@gmail.com](mailto:m.heides@gmail.com)

Östergötlands arkitekturpris tilldelas ett framstående arkitekturverk innefattande ett eller flera av följande områden: husbyggnad, stadsbyggnad, inredning, landskap och fysisk planering. Arkitekturverket skall vara utfört i Östergötland och färdigställt under något av de senaste åren.

#### Med vänliga hälsningar

Martin Heidesjö, ordförande, tel 011151368, [martin.heidesjo@norrkoping.se](mailto:martin.heidesjo@norrkoping.se)

Göran Andersson, sammankallande prisjuryledamot, avgående, tel 013206354, [goran.andersson@linkoping.se](mailto:goran.andersson@linkoping.se)

Barbro Eklund, prisjuryledamot

Magnus Ahrén, prisjuryledamot

Sveriges Arkitekter Östergötland är en lokal förening inom fackförbundet tillika branschorganisationen Sveriges Arkitekter bestående av cirka 160 medlemmar inom regionen. Lokalföreningen har till ändamål att genom verksamheter inom sitt område och i samverkan med Sveriges Arkitekter främja förbundets syften.

## Vinnare

Östergötlands arkitekturpris 2010 tilldelas Solbacken, Motala och Bostadsstiftelsen Platen, PEAB Linköping och Nyréns Arkitektkontor AB samt Collste Arkitektur & Funktion med motiveringen:

Solbacken är en byggnad som på ett mycket sympatiskt sätt uttrycker stor omsorg om såväl boende med demensproblematik som deras anhöriga samt personal. I interiören speglas detta av att kvalitéer som rymd, dagsljus, utblickar och orienterbarhet i ovanligt hög grad tillvaratagits/tillskapats. Kommunikationsytorna i boendeenheterna utgörs av uppglasade gallerier som vetter mot de väl planerade gårdar, som öppnar sig mot söder och utsikten. I sin helhet har byggnaden hög arkitektonisk kvalitet, alltifrån skicklig anpassning till den kuperade tomten, harmoni i proportioner, material och färger såväl exteriört som interiört, och inte minst utformningen av den enskilda boendeenheten.

## Solbacken, Kv, Bergstrollet, Motala

Vårdboendeenheten Solbacken i Motala invigdes i september 2010. Enheten rymmer bl.a. demens- och äldreboende. Projektet initierades av Motala kommun. Fem olika byggherrar inbjöds till en anbudstävling på uppdrag av Tekniska nämnden. Förslagen bedömdes av en grupp tjänstemän från Fastighetsenheten, Socialförvaltningen och Kommunledningskontoret/stadsbyggnadsenheten.

Tävlingen vanns av Bostadsstiftelsen Platen med PEAB AB/Nyréns Arkitektkontor AB utifrån de uppställda utvärderingskriterierna på tomtdisposition, byggnadens gestaltning och utformning, utformning av den yttre miljön samt hyres- och driftkostnad.

**Beställare/Byggherre:** Tekniska nämnden, Motala kommun/Bostadsstiftelsen Platen och Peab, Linköping

**Arkitekt:** Nyréns arkitektkontor

Parallellt uppdrag: Maria Uddén, arkitekt SAR/MSA (projektansvarig arkitekt), Christina Nilsson-Collste, arkitekt SAR/MSA (äldreboendespecialist), Johan Ny Lind, arkitekt SAR/MSA, Bengt Isling arkitekt LAR/MSA (landskapsarkitekt). Medarbetare: Pilvi Vanamo, Anders Hagberg, Sebastian Savolainen

Projektering: Maria Uddén, Nyréns arkitektkontor (projektansvarig) tillsammans med & Johan Ny Lind (handläggare), Christina Nilsson-Collste, Pilvi Vanamo, Owe Lönnström, Ola Nilsson, Johan Karlström och Johan Forssman

**Kvalitet:** På en sydvästslutning i Motalas utkant ligger Solbacken, ett äldreboende om 50 lägenheter. Omgivningarna består av ett böljande landskap med villaområden och fina partier av bokskog. Boendeenheterna i två plan är kopplade till en böjd huvudbyggnad, som innehåller huvudentré samt gemensamma utrymmen som samlings sal, café och SPA.

Huvudbyggnaden formar med sin böjda form en entréplats, med angöring från Trollbergsgatan. Redan i entrén är byggnadens organisation tydlig för besökare och boende. Samlingsrummet i direkt anslutning till entrén är ljust och öppet med dubbel takhöjd, och längre in ser man cafédelen med gårdskontakt. Från den övre våningens entresolplan har man kontakt med entréplanets café och SPA. Detta grepp ger variation, överblickbarhet och en känsla av rymlighet i de gemensamma rummen.

De boende är samlade i grupper om åtta lägenheter i L-formade enheter, med kök och allrum i öppet samband, centralt i enheten. I köken finns ett stort burspråk som ger utblickar mot omgivningarna, medan allrummen vänder sig mot gården. Lägenheternas entréer nås från ett uppglasat galleri med utsikt mot gården. Lägenheten har en hall med pentry och förvaring bakom skjutdörrar. Rummet är väl proportionerat och har ett stort fönster med fönsterdörr. Mellanrummen mellan boendeenheterna skapas av småskaliga och varierade gårdsrum för de boende. Från Bergsättersvägen i söder kommer boendeenheterna att upplevas som tre fristående byggnader. Gårdarna är tänkta att planteras som lummiga sinneslundar, med gräsmattor, perennplanteringar och kryddträdgårdar. Alla boende har tillgång till minst en gård, antingen direkt från enheten eller via trappor från de stora gemensamma balkongerna.

I utformningen av byggnaden har ambitionen varit att ge de äldre en rik miljö både i upplevelsen av olika rum, ljusföringen i rummen, utblickar mot gård och omgivning, tillgång till parken, kontakt med extern verksamhet och möjlighet att själva promenera runt på gårdarna. Förhoppningen har också varit att ge personalen en tilltalande arbetsplats och att få besökare som gärna stannar en extra stund.